

## סיכום שיחת קיבוץ

### סדר יום:

יו"ר אסיפה: חלי  
מזכיר אסיפה: יובל  
חברים: 28 במועדון + 9 בזום

### סדר יום:

1. סיכום 2023 ואישור דו"חות כספיים
2. אישור רו"ח
3. חלוקת רווחים
4. השלמת הסדר השימושים החורגים עם רמ"י:
  - מגרש בית הלבוש.
  - מגרש הנגרייה
  - מגרש המוסך
  - המגרש החדש צמוד לאדר עגורנים
5. אגירה מערכתית- חוות האגירה במתח גבוה בסמוך למאגר מסה
6. אישור מועמדים ליו"ר קהילה- ברוידא זהר, קפלן בועז והעברה לקלפי.

### סעיף 1-

הצגת הדו"חות ע"י רו"ח אמיר כהן  
דו"ח קרן מילואים  
עתיד כפר מנחם  
דו"חות הקיבוץ  
דו"ח מצב כספי – הון עצמי של הקיבוץ שומר על יציבות, כלומר מנצלים את הרווחים להשקעות וחלוקת רווחים  
לקיבוץ עצמו אין הלוואות (בנפרד מהמגזר העסקי של אחזקות הקיבוץ שבו הלוואות על נדל"ן – מבנה 1020, סולארי ורפת)  
החלטה לאחר דיון והתייחסויות חברים:  
אין מתנגדים לאישור הדו"חות הכספיים – אושרו באסיפה

### סעיף 2-

החלטה:  
אושר המשך התקשרות עם אמיר כהן כרואה החשבון של הקיבוץ

### סעיף 3-

הסבר של יעד על מדרג שימושים ברווחי הקיבוץ, רווח ראוי לחלוקה

10% - לחלוקת דיבידנדים.

1 מיליון ₪ להשקעות

לטובת כיסוי חוב אקטוארי (פנסיות)

השקעה בתשתיות

החלטה:

אושרה חלוקת רווחים

### סעיף 4-

נדרשת החלטת אסיפה להסדיר את השימוש החורג במגרשים בתחום הקיבוץ

על מנת להסדיר אושרה תב"א חדשה ויש לממש את ההחלטות בהתאם

החלטה:

אין מתנגדים - אושרה הסדרת שימושים חורגים

### סעיף 5-

מדובר באישור עקרוני - הפרויקט לפני תכנון ואישור לאחר שנותר שטח בעל ייעוד הנדסי לשדה הסולארי. המטרה היא לנצל את השטח במלואו.

מדובר בעסקה כלכלית שנידונה ע"י ההנהלה העסקית מול חברת "דוראל"

המערכת נמצאת מעבר למאגר "מסה", יוקם כ-1.6 ק"מ משטח הקיבוץ

הסבר של דניאל מחברת "גיא-טבע" על השפעות פרויקטים שונים על הטבע:

מערכת סוללות המשרתת את מערכת האנרגיה הכללית של המדינה

אגירה בסוללות ליתיום-יון – גורם תומך באנרגיה מתחדשת – מזרימה חשמל למערכת בשעות הביקוש

לא מוגדר כחומר מסוכן, אי כמעט השפעות סביבתיות, מגיע כיחידה אחת, קרינה של מטרים בודדים, לא מייצר רעש, מוצר בטוח, יש מערכת כיבוי בתוך כל יחידה.

שאלות:

מה תוחלת החיים של סוללה? – תשובה: כ-10 שנים

בסיום מחליפים בסוללה חדשה מול היצרן (יש סוללות גיבוי לתקופת ההחלפה), הסוללות עוברות למיחזור בחו"ל.

מערכות מסוג זה קיימות מעל עשור

אבטחה – בכפוף להנחיות קב"ט משרד האנרגיה (גדר ובקרה) ויש ביטוח

האם יכול לשמש כגיבוי בזמן חירום – הפרויקט הזה לא, פרויקט אחר (לולי פיטום) כן.

## החלטה:

אושר הנוסח שיוצג לרשויות להמשך התקשרות לגבי הפרויקט

## סעיף 6-

חלי הציגה את הסעיף.

שני המועמדים הציגו את עצמם ותפוסת עולמם את התפקיד.

בועז קפלן: נשוי לעדנה, אב ל-3, סב ל-3, רקע בוועדות שונות כגון ועדת קליטה ומזכירות, בעיקר בהקמת והובלת מינהלת "עתיד כפר מנחם", עבד לרוב מחוץ לקיבוץ בחברת "אלבה" בניהול פרויקטים טכנולוגיים, ומרגיש צורך לחזור לעסוק בענייני הקיבוץ, מבין שיש מספר תהליכים שיש צורך לקדם, כגון מיסים, שיוך הוני.

מבקש לקדם את נושא ייצור מנגנון שיאפשר לדיור בני משק שמסיימים צבא ואת נושא היחסים עם תושבי ההרחבה ביחס להקמת השכונות החדשות. מאמין שיוכל לפנות את הזמן לטובת ביצוע התפקיד בסיכום עם העבודה בה עובד במשרה מלאה

זוהר ברוידא: נשוי ליפעת, אב ל-2, כיום עובד בצבר קמה, חבר מזכירות וממשיך את ה"פלאפל של אהרון". היה חבר בוועדת תכנון וני.

מאמין שיו"ר קהילה צריך להיות חלק מהקהילה ובסביבת הקהילה.

מבקש לקדם נושאים של חיי הפרט והכלל בתחומים השונים כמו קליטה, מיסוי, מעורבות חברתית וערבות הדדית שכל אלה הם חלק ממטרות העומדות בפני המזכירות בשנים הקרובות.

אורי אגוזי – מציע תקופת היכרות עם התפקיד למשך חודש ולאחר מכן ללכת לקלפי

רינה קרן – מציעה שרק מועמדים העומדים בדרישות התפקיד לפי הקול הקורא יוכלו לגשת להצבעה

אברהם טולדו – מציע להתגמש אל מול דרישות התפקיד כל עוד ניתן לטפח יו"ר קהילה שמגיע מתוך הקהילה.

שגיא יודוביץ' – מציע שהמועמדים יעברו מבחני קבלה במכון רשמי

דודו שור – בטוח ששני המועמדים ראויים

דני שביל – מציע לבחון את התאמת המועמדים לאחר חצי שנה

עמית ארגוב – חפפה חשובה אך לאחר הבחירה מבקש מחלי ללוות לאחר סיום התפקיד

חלי זלינגר – מאשרת שתלווה ותתמוך לאחר סיום תפקידה

לגבי אופן ההצבעה:

אישור הנוסח במקום "נמנע" לשנות ניסוח ל"מתנגד לשניהם"

## החלטה:

אושרו המועמדים והנוסח החדש

רשם: יובל שינדלר